



Praxis-Seminar

Risikomanagement und Kostenkontrolle im Bauwesen

**Von der Bauvorbereitung bis zur Bauausführung:
Risiken, Kosten, Dokumentation**

Dauer Live-Web-Seminar: 9:15 – ca. 16:00 Uhr

Alle Infos zur Seminarreihe und den einzelnen Seminaren auch online unter:
https://bpm-seminare.de/seminare/seminar_kosten-bauzeit-web-seminar.php

ChatGPT für Fortgeschrittene

Seminarbeschreibung

Frühzeitige Risikoerkennung und konsequente Kostenkontrolle sind entscheidend, um Bauprojekte wirtschaftlich, termingerecht und transparent umzusetzen. Fehler in der Kalkulation, unklare Leistungsbeschreibungen oder unzureichende Ablaufplanung führen schnell zu Mehrkosten, Verzögerungen und Konflikten.

Im Seminar erhalten Sie kompaktes Praxiswissen, um Risiken sicher zu erkennen, zu bewerten und gezielt zu steuern. Sie lernen, Ausschreibungen kostensicher zu gestalten, Preis- und Terminrisiken zu kontrollieren, Nachträge professionell zu managen und Kosten transparent zu dokumentieren. Praxisbeispiele zeigen, wie sich Risiko- und Kostenmanagement wirksam verbinden lassen.

Ihre Vorteile auf einen Blick:

- ✓ **Risiken sicher steuern:** Risiken frühzeitig erkennen, bewerten und gezielte Gegenmaßnahmen entwickeln
- ✓ **Kosten im Griff behalten:** Budgets einhalten, Nachträge steuern, Kostenentwicklung transparent dokumentieren
- ✓ **Projekte erfolgreich abschließen:** Termine, Qualität und Abläufe professionell managen
- ✓ **Rechtssicher handeln:** VOB-Regelungen verstehen und bei Leistungsänderungen korrekt anwenden
- ✓ **Praxisorientiertes Know-how:** zahlreiche Beispiele und konkrete Handlungsempfehlungen für Ihre Projekte

Seminarthemen im Überblick

- ♦ **Risikomanagement in der Bauvorbereitung:** Risiken in Ausschreibungs- und Kalkulationsphase erkennen • Bewertung und Priorisierung von Risiken • Strategien zur Risikominimierung
- ♦ **Risikomanagement in der Bauausführung:** Umgang mit Preissteigerungen und Bauzeitänderungen • Terminsicherung und Nachtragsmanagement • Kontrolle von Bauabläufen und Kostenentwicklung
- ♦ **Anspruchs- und Kalkulationsgrundlagen nach VOB:** Soll-Ist-Vergleich und Leistungsbewertung • Soll-Ist-Organigramm nach VOB/A § 7 • Aufstellung des Leistungsverzeichnisses • VOB/B: § 2.3 Mehr-/Mindermengen • § 2.5 geänderte Leistungen/Behinderungen • § 2.6 zusätzliche Leistungen • Leistungsstörungen erkennen, bewerten, klären
- ♦ **Projektbezogene Kosten und Nachweisführung:** Kalkulation bei Einheitspreisänderungen • Vergleich Urkalkulation vs. tatsächliche Kosten • Baustellen- und Gemeinkosten erfassen
- ♦ **Dokumentation und Ablaufprozesse:** Dokumentation als Grundlage für Nachweise • Bauzeitenplanung und Projektablaufsteuerung • Bautageberichte, Baubesprechungen, Projektdokumentation

Teilnehmer

Das Seminar richtet sich an Bauleiter, Projektleiter, Kalkulatoren, Ingenieure, Architekten, Auftraggeber, Auftragnehmer, Mitarbeitende aus Bauunternehmen, Planungsbüros und dem Projektmanagement, die Risiken, Kosten und Abläufe in Bauprojekten sicher steuern möchten.

Termine

Di., 10.02.2026	Mi., 30.09.2026
Di., 28.04.2026	Mi., 25.11.2026

Seminargebühr & Leistungen

Seminargebühr pro Teilnehmer:

299,00 € netto / **355,81 € inkl. MwSt.**

Die Seminargebühr beinhaltet folgende Leistungen:

- ◊ Teilnahmebescheinigung
- ◊ Praxisorientierte Seminarunterlagen in digitaler Form
- ◊ Exklusiver Zugang zum Live-Web-Seminar

Seminar-Anmeldung an Fax: 0821/455167-259**Seminar: ChatGPT für Fortgeschrittene****Teilnehmer 1:**☐ Herr ☐ Frau

Vorname | Nachname

E-Mail-Adresse

Position**Rechnungsadresse / Adresse**☐ Herr ☐ Frau

Firma

Vorname | Nachname (Rechnungsempfänger)

Straße | Hausnummer

PLZ | Ort

Branche

Telefon

E-Mail-Adresse**Teilnehmer 2:**☐ Herr ☐ Frau

Vorname | Nachname

E-Mail-Adresse

Position

Datum / Ort**Termine****Live-Web-Seminare**

- | | |
|---|---|
| <input type="checkbox"/> Di., 10.02.2026 | <input type="checkbox"/> Mi., 30.09.2026 |
| <input type="checkbox"/> Di., 28.04.2026 | <input type="checkbox"/> Mi., 25.11.2026 |

Seminargebühr (pro Teilnehmer):**Live-Web-Seminar**

Netto:	299,00 €	Brutto:	355,81 €
von 9:15 - ca. 16:00 Uhr			

Teilnahmebedingungen**Teilnahmegebühr:** Fällig nach Rechnungserhalt.**Rücktritt:** Schriftlich möglich. Bis 30 Tage vor Seminarbeginn kostenfrei, bis 14 Tage 30 % der Gebühr, danach volle Gebühr. Ersatzteilnehmer werden kostenlos akzeptiert.**Änderungen & Absagen:** Inhalt, Ablauf oder Trainer können angepasst werden. Bei Absage oder Terminverschiebung aus wichtigem Grund werden gezahlte Gebühren erstattet. Weitere Ansprüche bestehen nur bei Vorsatz oder Verletzung von Leib, Leben oder Gesundheit.

An den Live-Web-Seminaren darf nur der angemeldete Teilnehmer (oder ein gemeldeter Ersatz) teilnehmen. Die Weitergabe oder Nutzung der Zugangsdaten durch Dritte ist untersagt. Ein Verlust ist unverzüglich zu melden.

Es gelten die AGBs der BPM BauProjektManagement Seminare GmbH (<https://bpm-seminare.de/agb.php>)**Kontakt bei Fragen:**Tel 0821/455167-0 | E-Mail info@bpm-seminare.de☐ Bitte um ein unverbindliches Angebot für ein **Inhouse-Seminar** für ___ Personen zu

Unterschrift* / Stempel

*Mit meiner Unterschrift erkenne ich die Teilnahmebedingungen/AGBs des Veranstalters an